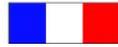


# Luxalpes Immobilier



SIRET 500 483 870 00019

➤ **Honoraires de Transaction Appartement/Maison/Terrain au 01/02/2022 :**

- **5 % TTC \* Maximum**

\* Terrain inférieur à 200 000€ net vendeur : Forfait de **10 000€ TTC maximum**

*Honoraires à la charge des vendeurs ou acquéreurs selon modalités précisées au mandat*

- **Estimation gratuite** (dans le cadre d'une mise en vente)
- Rapport d'avis de valeur dans les autres cas (ex : rachat de prêt, assurance, etc.) : **150€ TTC**

➤ **Honoraires de Transaction Fonds de Commerce au 01/02/2022 :**

- De 0 à 120 000 euros : **forfait de 10 000 euros HT**
- A partir de 120 000 euros : **9.5% HT**

*Honoraires à la charge des acquéreurs selon modalités précisées au mandat*

➤ **Honoraires de Location à l'année au 01/02/2022 :**

- ✓ Visite, Constitution du dossier et rédaction du bail :
  - Honoraires à la charge du locataire : **8€ TTC/M<sup>2</sup> maximum (Tarif dégressif en fonction de la surface du bien)**
  - Honoraires à la charge du bailleur : **8€ TTC/M<sup>2</sup> maximum (Tarif dégressif en fonction de la surface du bien)**
- ✓ Etat des lieux : **OFFERT**
- ✓ Partenaire de gestion : **LOCAGESTION**